

**UCHWAŁA NR XXXIV/387/13  
RADY MIEJSKIEJ W TRZEBNICY**

z dnia 28 marca 2013 r.

**w sprawie przyjęcia „Strategii Rozwoju Sołectwa Raszków – Gmina Trzebnica”**

Na podstawie art. 18. ust. 2 pkt.6. ustawy z dnia 8. marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) – Rada Miejska uchwala , co następuje:

**§ 1.** Przyjmuje się „Strategię Rozwoju Sołectwa Raszków – Gmina Trzebnica”, stanowiącą załącznik Nr 1 do niniejszej Uchwały.

**§ 2.** Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Trzebnica.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Trzebnicy.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Trzebnicy

**Mateusz Stanisław**

# SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI RASZÓW



**Gmina Trzebnica**



PAŹDZIERNIK 2012



## **W opracowaniu dokumentu udział wzięli:**

### 1. Członkowie Grupy Odnowy Wsi Raszków

- Dorota Gawlik – Lider
- Małgorzata Antoniszyn
- Bożena Durbajło
- Katarzyna Stawińska
- Michalina Tarka

### 2. Gminny Koordynator Programu “Odnowa Wsi Dolnośląskiej”

- Jadwiga Janiszewska

## **Warsztaty z cyklu “Planowanie w procesie odnowy wsi” przeprowadzili:**

### Moderatorzy Programu “Odnowa Wsi Dolnośląskiej”

- Piotr Głowacki
- Jolanta Pindera



**Spis treści:**

1. Współautorzy opracowania.....	2
2. Analiza zasobów .....	4-6
3. Analiza SWOT .....	7
4. Analiza potencjału rozwojowego wsi.....	8
5. Wizja odnowy i rozwoju wsi .....	9
6. Program krótkoterminowy odnowy wsi .....	10
7. Plan i program odnowy wsi .....	11-12
8. Dokumentacja fotograficzna dotycząca zasobów wsi .....	13-15

**ANALIZA ZASOBÓW**

**Zasoby** – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). Opracowanie: Ryszard Wilczyński

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	Duże	Wyróżniające
<b>Przyrodniczy</b>				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	Sąsiedztwo Lasu Bukowego, Dębowego, wzniesienia, liczne sady;		X	
stan środowiska	Nieskażony		X	
walory klimatu	Czyste powietrze, spokój, cisza, brak zakładów przemysłowych;			
walory szaty roślinnej	Las Bukowy, Dębowy;		X	
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Park przy pałacu – z pomnikami przyrody (lipa drobnolistna, dąb błotny, dąb szypułkowy, dąb czerwony, akacja, wierzba biała, lipa szerokolistna, lipa srebrzysta, wiąz szypułkowy, żywotnik zachodni). Inne drzewa: świerk pospolity, kłujący, klon pospolity, klon jawor, klon srebrzysty, kasztanowiec, grab pospolity, buk pospolity, jesion wyniosły, topola biała.		X	
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)				
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Ciek wodny, prywatne stawy;	X		
wody podziemne				
gleby	Wysoka klasa gleb: II, IIIa, III.		X	
kopaliny				
walory geotechniczne				
<b>Kulturowy</b>				
walory architektury	Obecna zabudowa wsi z ćwierci XX wieku. Dom z bali na wzgórzu z wiatrakiem energetycznym; dominująca budowa jednorodzinna.			X
walory przestrzeni wiejskiej publicznej				
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Nowa zabudowa domków jednorodzinnych.		X	
zabytki i pamiątki historyczne	Pałac z zabudową folwarczną, domy mieszkalne z początku XX wieku, zachowane uliczne bruki. Część zabudowań położona w strefie konserwatorskiej.		X	
osobliwości kulturowe				
miejsca, osoby i przedmioty kultu				
święta, odpusty, pielgrzymki				
tradycje, obrzędy, gwara				
legendy, podania i fakty historyczne				
przekazy literackie				



ważne postacie i przekazy historyczne				
specyficzne nazwy				
specyficzne potrawy				
dawne zawody				
zespoły artystyczne, twórcy				
<b>Obiekty i tereny</b>				
działki pod zabudowę mieszkaniową			X	
działki pod domy letniskowe				
działki pod zakłady usługowe i przemysł				
pustostany mieszkaniowe				
pustostany przemysłowe				
tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	Stodoły.		X	
<b>Infrastruktura społeczna</b>				
plac publicznego spotkań, festynów	Miejsce wygoszparowane przy pałacu, traktowane jako boisko do piłki siatkowej.		X	
sale spotkań, świetlice, kluby	Świetlica		X	
miejsca uprawiania sportu	Boisko do piłki nożnej i do piłki siatkowej.		X	
miejsca rekreacji				
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne			X	
szkoły				
przedszkola				
biblioteki				
placówki opieki społecznej				
placówki służby zdrowia				
<b>Infrastruktura techniczna</b>				
wodociąg			X	
kanalizacja				
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Droga wjazdowa – asfaltowa, wewnętrzne – brukowe lub o naturalnej, nieutwardzonej powierzchni; oświetlenie		X	
chodniki, parkingi				
przystanki				
sieć telefoniczna i dostępność Internetu			X	
telefon komórkowy			X	
inne				
<b>Gospodarka, rolnictwo</b>				
Miejsca pracy (gdzie, ile?)				
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe. i ich produkty				
gastrologia				
miejsca noclegowe				
gospodarstwa rolne	Trzy		X	



uprawy hodowle	Sady owocowe, dominująca uprawa roślin, to pszenica, buraki cukrowe, ziemniaki.		X	
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne				
zasoby odnawialnych energii	Wiatrak. Tereny o korzystnym kierunku wiatru pod kątem większej ilości wiatraków.			X
<b>Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy</b>				
środki udostępniane przez gminę	Tak		X	
środki wypracowywane	Tak		X	
<b>Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)</b>				
Autorytety i znane postacie we wsi	Jan Buczek – organizator, inicjator Międzynarodowego Festiwalu Muzyki Kameralnej i Organowej; emerytowany Prezes Regionalnej Izby Obrachunkowej.			X
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą				
Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	Studenci		X	
Przedsiębiorcy, sponsorzy	Osoby prywatne – właściciel Ośrodka Rekreacyjno – Wypoczynkowego „Miłocin” w Pierwoszowie; właściciel firmy „SANBET” w Trzebnicy;		X	
Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	Dostęp do Internetu w każdym domu; kilka osób		X	
Pracownicy nauki	Pracownik Uniwersytetu Ekonomicznego		X	
Związki i stowarzyszenia	Stowarzyszenie – Aktywni Lokalnie		X	
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)				
Współpraca zagraniczna i krajowa				
<b>Publikatory, lokalna prasa</b>				
Książki, przewodniki				
Strony www	Strona Stowarzyszenia – Aktywni Lokalnie <a href="http://www.sal.org.pl">www.sal.org.pl</a>		X	



**ANALIZA SWOT**

<b>MOCNE</b>	<b>SŁABE</b>
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <i>Zaangażowanie ludzi;</i></li> <li>2. <i>Aktywna młodzież;</i></li> <li>3. <i>Stowarzyszenie i wolontariusze;</i></li> <li>4. <i>Bardzo dobra lokalizacja – wieś z boku drogi powiatowej, otoczona lasami, wzniesienia;</i></li> <li>5. <i>Infrastruktura: świetlica wiejska po remoncie, park wewnątrz wsi wraz z pałacem; ścieżka rowerowa biegnąca przez wieś;</i></li> <li>6. <i>Sąsiedztwo lasów – bukowego jako parku Trzebnicy (ścieżki, rekreacja) i dębowego;</i></li> <li>7. <i>Rozwinięta współpraca z innymi instytucjami (KPP w Trzebnicy; TCKiS w Trzebnicy);</i></li> <li>8. <i>Oferta spędzania wolnego czasu – dla najmłodszych;</i></li> <li>9. <i>Dobry dostęp do Internetu;</i></li> <li>10. <i>Biznesmenie zaangażowani w pomoc;</i></li> <li>11. <i>Możliwość rozbudowy wsi (działki budowlane);</i></li> <li>12. <i>Zabudowa historyczna wraz z nową infrastrukturą (pałac i wiatraki).</i></li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <i>Bezrobocie i problem z nadużywaniem alkoholu;</i></li> <li>2. <i>Utrudnianie przez część spośród mieszkańców działania innym osobom zaangażowanym na rzecz wsi;</i></li> <li>3. <i>Niedobory w infrastrukturze rekreacyjno – sportowej (brak placu zabaw dla dzieci);</i></li> <li>4. <i>Roszczeniowa postawa części społeczeństwa i niski poziom jej kreatywności;</i></li> <li>5. <i>Niedostatecznie rozwinięta infrastruktura techniczna (brak chodników, brak kanalizacji);</i></li> <li>6. <i>Trudności w rozwiązaniu problemu tzw. dróg wewnętrznych i polnych.</i></li> </ol>
<b>SZANSE</b>	<b>ZAGROŻENIA</b>
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <i>Zasoby ludzkie;</i></li> <li>2. <i>Obecna zasada dysponowania funduszem sołectkim (podział kwoty na zebraniu wiejskim wg potrzeb wsi);</i></li> <li>3. <i>Stowarzyszenie – nowe źródła pozyskiwania funduszy pieniężnych;</i></li> <li>4. <i>Wykorzystanie walorów terenu do rozwoju turystyki i wsi;</i></li> <li>5. <i>Możliwość uczestniczenia w szkoleniach oferowanych przez instytucje zewnętrzne (np. w ramach programu Odnowa Wsi Dolnośląskiej);.</i></li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <i>Zmieniające się przepisy prawne;</i></li> <li>2. <i>Niskie nakłady gminne na realizację podstawowych potrzeb wsi.</i></li> <li>3. <i>Wzrost podatków;</i></li> <li>4. <i>Ograniczone możliwości sprzedaży produktów rolnych;</i></li> <li>5. <i>Niż demograficzny.</i></li> </ol>





# Analiza potencjału rozwojowego wsi

SILNE STRONY	SZANSE
SŁABE STRONY	ZAGROŻENIA

(+) -

4, 5, 9, 12 / 4 / 3, 5, 6

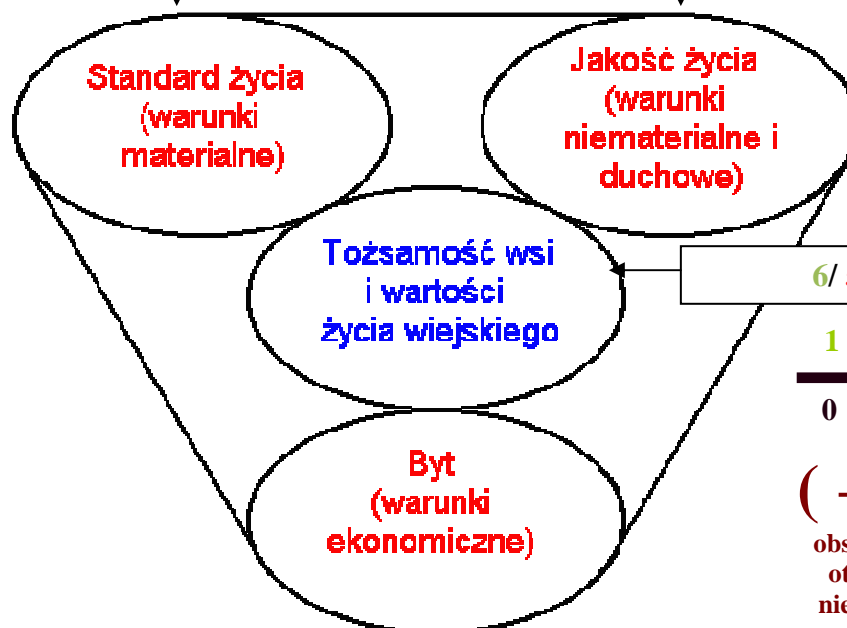
1, 2, 3, 7, 8, 10 / 1, 5 / 1, 2, 4

6	2
3	0

4	1
3	0

(+) +  
obszar silny otoczenie sprzyja

(+) +  
obszar silny otoczenie sprzyja



1	0
0	1

(+) -  
obszar silny otoczenie nie sprzyja

1	2
0	4

(+) -  
obszar silny otoczenie nie sprzyja

11 / 2, 3 / 1, 2, 3, 4



## Wizja odnowy i rozwoju wsi Raszów

### **Tuż przy Lesie Bukowym lipami pachnący Raszów leży, zawitać do niego koniecznie należy.**

Raszów to miejscowość malowniczo położona w sąsiedztwie Lasu Bukowego i Dębowego, które są płucami Gminy Trzebnica. Swoistego uroku dodaje jej pięknie odnowiony pałac, otoczony zrewitalizowanym parkiem oraz duże skupisko lip, które swym wonnym kwiatem przyciągają nie tylko pracowite pszczoły, „wdzięcznie narzekające” słowiki i szpaki, ale także w upalne lato strudzonym skwarem i trudem, zapewniają przyjemny chłód i odpoczynek. Dzięki zaangażowaniu osób działających na rzecz wsi oraz pozyskanym funduszom z zewnątrz – jest tu dobrze rozwinięta infrastruktura społeczna i techniczna, która tworzy dogodne warunki życia. Do dyspozycji mieszkańców, gości i turystów jest atrakcyjne zaplecze kulturalno – sportowe: mały gaj i park linowy, wielofunkcyjne boisko.

Raszów to miejscowość, w której dzieci i młodzież – dzięki profesjonalnej opiece – uczą się poprzez zabawę, a prężnie działające Koło Gospodyń Wiejskich, kultywując tradycje i wartości wiejskie – integruje pokolenia i buduje w nich poczucie tożsamości. Naszą dumną i folklorystyczną wizytówką jest Święto Kwitnącej Lipy, na które wszystkich mieszkańców Gminy serdecznie zapraszamy corocznie w pierwszą niedzielę lipca.



## Program krótkoterminowy odnowy wsi – Raszków

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólna praca i organizacja imprez	1. Regularne sprzątanie wsi. 2. Udział w akcji „Sprzątanie świata”. 3. Festyn rodzinny „Familiada” 2. Imprezy i spotkania okolicznościowe: Dzień Kobiet, Dzień Dziecka; Andrzejki, Mikołajki, Spotkanie Oplatkowe; 5. Wycieczki integracyjne.	TAK	TAK	15	III
Na czy nam najbardziej zależy?	Kultywowanie tradycji i wartości wiejskich.	1. Święto Kwitnącej Lipy 2. Udział w gminnym konkursie na wieniec i stoisko dożynkowe;; 3. Spotkania cykliczne raz w miesiącu dla mieszkańców Raszkowa;	TAK	TAK	21	I
Co nam najbardziej przeszkadza?	Krytyka części mieszkańców i „podcinanie skrzydeł”	Udział w konkursach gminnych – „pokażemy, że potrafimy!!”	TAK	TAK	15	III
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Zmiana nastawienia „krytycznych obserwatorów”	1. Pozyskiwanie zewnętrznych funduszy i projekty zwieńczone sukcesem. 2. „Nawet mały sukces cieszy” – fetowanie i promocja osiągnięć.	TAK	TAK	18	II
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Promocja Raszkowa	1. Zainstalowanie witacza i tablicy informacyjnej wsi i strona www 2. Wpis Raszkowa do „Atlasu Polskich Wsi” oraz do „Interaktywnej Encyklopedii Wsi i Regionów”.	TAK	TAK	6	IV



## Plan i program odnowy wsi – Raszów na lata 2012-2022

### Wizja wsi Raszów

**Tuż przy Lesie Bukowym lipami pachnący Raszów leży, zawitać do niego koniecznie należy.**

Raszów to miejscowość malowniczo położona w sąsiedztwie Lasu Bukowego i Dębowego, które są płucami Gminy Trzebnica. Swoistego uroku dodaje jej pięknie odnowiony pałac, otoczony zrewitalizowanym parkiem oraz duże skupisko lip, które swym wonnym kwiatem przyciągają nie tylko pracowite pszczoły, „wdzięcznie narzekające” słowiki i szpaki, ale także w upalne lato strudżonym skwarem i trudem, zapewniają przyjemny chłód i odpoczynek. Dzięki zaangażowaniu osób działających na rzecz wsi oraz pozyskanym funduszom z zewnątrz – jest tu dobrze rozwinięta infrastruktura społeczna i techniczna, która tworzy dogodne warunki życia. Do dyspozycji mieszkańców, gości i turystów jest atrakcyjne zaplecze kulturalno – sportowe: małpi gaj i park linowy, wielofunkcyjne boisko sportowe.

Raszów to miejscowość, w której dzieci i młodzież – dzięki profesjonalnej opiece – uczą się poprzez zabawę, a prężnie działające Koło Gospodyń Wiejskich, kultywując tradycje i wartości wiejskie – integruje pokolenia i buduje w nich poczucie tożsamości. Naszą dumną i folklorystyczną wizytówką jest Święto Kwitnącej Lipy, na które wszystkich mieszkańców Gminy serdecznie zapraszamy corocznie w pierwszą niedzielę lipca.

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju	
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi	2. Co nam pomoże osiągnąć cel?		3. Co nam może przeszkodzić?	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY Czego użyjemy?	ATUTY Silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy ZAGROŻENIA Czego unikniemy?	
<b>A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO</b>				
1. <i>Kultywowanie i rozwijanie poczucia wspólnoty;</i> 2. <i>Wprowadzanie wzorców wychowawczych i więzi międzypokoleniowych.</i>	<i>świątelnica, umiejętności w zakresie produkcji miodu;</i> <i>zasoby przyrodnicze;</i>	<i>Chęci, zaangażowanie; grupa inicjatorów;</i>	<i>Brak chętnych osób;</i> <i>Brak środków finansowych</i>	1.1. (2.1) <i>Założenie Koła Gospodyń Wiejskich;</i> 1.2. (2.2) <i>Udział w konkursach na wieniec i stoisko dożynkowe;</i> 1.3. (2.3) <i>Budowanie etosu lipowej wsi – wioska tematyczna;</i> 1.4. (2.4) <i>„Święto kwitnącej lipy” – święto wsi;</i> 1.5. (2.5) <i>Wycieczka integracyjna – podróże kształcą.</i>



<b>B. STANDARD ŻYCIA</b>				
<p>1. <i>Podniesienie oferty kulturalno – sportowo – rekreacyjnej.</i></p>	<p><i>Park, wygospodarowane miejsca do spotkań,</i></p>	<p><i>Samoorganizacja, umiejętność współpracy, motywacja, zaangażowanie, stowarzyszenie.</i></p>	<p><i>Brak środków finansowych; Przepisy konserwatorskie, warunki glebowe.</i></p>	<p><i>1.1. Budowa „małpiego gaju” i parku linowego; 1.2. Utworzenie boisk sportowych; 1.3. Miejsce wypoczynku dla turystów „Samotnia dumania”</i></p>
<b>C. JAKOŚĆ ŻYCIA</b>				
<p>1. <i>Poprawa oferty kulturalnej, wypoczynku i rekreacji dla mieszkańców.</i> 2. <i>Oferta edukacyjna dla dzieci, młodzieży i dorosłych.</i> 3. <i>Poprawa bezpieczeństwa.</i></p>	<p><i>Park, wygospodarowane miejsce do spotkań; świetlica, stowarzyszenie, zasoby ludzkie.</i></p>	<p><i>Samoorganizacja, umiejętność współpracy, motywacja, zaangażowanie, stowarzyszenie, umiejętności techniczne i posiadana specjalistyczna wiedza w zakresie prac remontowo – budowlanych.</i></p>	<p><i>Brak środków finansowych; Przepisy konserwatorskie, warunki glebowe; marazm części mieszkańców;</i></p>	<p><i>1.1. Budowa wiaty do spotkań; 2.1. Zajęcia edukacyjno – kulturalne dla dzieci i młodzieży; 3.1 Rozwiązanie problemu wewnętrznych dróg wiejskich, drogi gminnej i budowa chodnika;</i></p>
<b>D. BYT</b>				
<p>1. <i>Promowanie walorów i atrakcji wsi;</i> 2. <i>Pozyskiwanie funduszy na cele publiczne;</i></p>	<p><i>Świetlica, zasoby przyrodnicze.</i></p>	<p><i>Zaangażowanie i umiejętności mieszkańców, świadomość edukacji najmłodszych; stowarzyszenie.</i></p>	<p><i>Brak źródeł finansowania; Marazm innych.</i></p>	<p><i>1.1 Postawienie witacza i tablicy informacyjnej; 1.2 Założenie strony www Raszowa; 1.3 Kampania promocyjna „Raszów – wieś kwitnącej lipy”; 2.1. Składanie wniosków do budżetu gminy i pozyskiwanie innych źródeł finansowania; 2.2. Organizacja konkursów na potrawy tradycyjne „Raszów dobrym smakiem stoi”; 2.3. Szkolenia dla mieszkańców wsi (instytucje zewnętrzne, LGD, OWD) – „Nauka nie idzie w las”.</i></p>

**DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA WSI RASZÓW:**



*Pałac w Raszowie*



*Dawna brama wjazdowa do parku*



*Las bukowy w Raszowie*





*Zima w Raszowie*



*Wieniec dożynkowy – II miejsce w plebiscycie 2012 r.*



*Grupa Odnowy Wsi Raszów*





SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU POWSTAŁA W RAMACH  
UCZESTNICTWA SOŁECTWA W INICJATYWIE  
„ODNOWA WSI DOLNOSŁĄSKIEJ”,  
ZARZĄDZANA PRZEZ URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA  
DOLNOŚLĄSKIEGO I JEST EFEKTEM WARSZTATÓW  
„PLANOWANIE W PROCESIE ODNOWY WSI”

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU ZOSTAŁA SFINANSOWANA  
ZE ŚRODKÓW GMINY TRZEBNICA



**Urząd Miejski w Trzebnicy**  
**pl. Marszałka J. Piłsudskiego 1**  
**55-100 Trzebnica**

**Skład i opracowanie graficzne:**  
**Piotr Głowacki**  
**Jolanta Pindera**