

**UCHWAŁA NR XXXV/404/17
RADY MIEJSKIEJ W TRZEBNICY**

z dnia 28 grudnia 2017 r.

w sprawie upoważnienia do udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości komunalnej na rzecz Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej Trzebnica - Ergo Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) oraz art. 68 ust.1 pkt 1) w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) **Rada Miejska w Trzebnicy uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. W oparciu o sporządzony operat szacunkowy i określoną w nim wartość nieruchomości stanowiącej działkę nr 5/6 AM – 9 w Trzebnicy o powierzchni 1,2862 ha upoważnia się Burmistrza Gminy Trzebnica do udzielenia bonifikaty, do wysokości 32 % ceny sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

2. Upoważnia się Burmistrza Gminy Trzebnica do określenia, w formie zarządzenia, wysokości udzielonej bonifikaty i ustalenia ceny sprzedaży prawa własności nieruchomości wskazanej w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Trzebnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Trzebnicy

Mateusz Stanisław

Uzasadnienie do Uchwały

Zgodnie z art. 68 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) Burmistrz Gminy Trzebnica może udzielić bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości, określonej zgodnie z art. 67 powołanej wyżej ustawy, na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Trzebnicy.

W związku z faktem, iż nabywcą przedmiotowej działki jest Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej Trzebnica - Ergo Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, a sprzedaż odbywa się na realizację celu publicznego określonego w art. 6 pkt 3) ustawy o gospodarce nieruchomościami tj.: budowa i utrzymanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania, uzasadnione jest zastosowanie bonifikaty od ceny sprzedaży gruntów będących przedmiotem niniejszej Uchwały.